

THÔNG BÁO THỎA THUẬN ĐỊA ĐIỂM

Stt	Đề mục	Nội dung	Ghi chú
1	Thành phần hồ sơ	1. Văn bản đề nghị TTĐĐ của nhà đầu tư	
		2. Báo cáo đầu tư sơ bộ	Thể hiện rõ sự cần thiết phải đầu tư, quy mô đầu tư, nhu cầu sử dụng đất, kế hoạch vốn và thời gian thực hiện.
		3. Văn bản đề nghị của cấp thẩm quyền tại địa phương	
		4. Sơ đồ vị trí đề nghị TTĐĐ do cấp thẩm quyền tại địa phương lập	Thể hiện đầy đủ các thông số về: vị trí, ranh giới, diện tích, hiện trạng sử dụng đất, sự phù hợp các quy hoạch: xây dựng; kế hoạch sử dụng đất, các yếu tố hạ tầng kỹ thuật có liên quan, với tỷ lệ phù hợp.
		5. Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh	
2	Số lượng hồ sơ	02 bộ	
3	Thời gian giải quyết	20 ngày làm việc	
4	Cơ quan chủ trì giải quyết	Sở Xây dựng	18 ngày làm việc
5	Cơ quan phối hợp	Các Sở, Ban, ngành liên quan và UBND huyện, thành phố	
6	Thời gian chỉnh sửa, bổ sung, hoàn chỉnh hồ sơ của Nhà đầu tư (nếu có)	Tối đa không quá 02 lần	Lần 1: 07 ngày làm việc Lần 2: 04 ngày làm việc
7	Cơ quan có thẩm quyền quyết định	UBND tỉnh	02 ngày làm việc
8	Kết quả giải quyết	Văn bản Thỏa thuận địa điểm của UBND tỉnh kèm Sơ đồ địa điểm do Sở Xây dựng lập	Trường hợp hồ sơ đủ điều kiện để giải quyết
		Văn bản Sở Xây dựng thông báo để chủ đầu tư biết rõ lý do và trả lại hồ sơ	Trường hợp hồ sơ không đủ điều kiện để giải quyết
9	Phí, lệ phí	Không có	

GIA HẠN THÔNG BÁO THỎA THUẬN ĐỊA ĐIỂM

Stt	Đề mục	Nội dung	Ghi chú
1	Thành phần hồ sơ	1. Văn bản đề nghị gia hạn TTĐĐ của nhà đầu tư	
		2. Văn bản đề nghị gia hạn của cấp thẩm quyền tại địa phương	
		3. Thông báo TTĐĐ của UBND tỉnh đã được cấp	
		4 Các văn bản, tài liệu liên quan đến dự án đầu tư mà nhà đầu tư đã thực hiện được sau khi UBND tỉnh ra Thông báo TTĐĐ	
2	Số lượng hồ sơ	02 bộ	
3	Thời gian giải quyết	20 ngày làm việc	
4	Cơ quan chủ trì giải quyết	Sở Xây dựng	18 ngày làm việc
5	Cơ quan phối hợp	Các Sở, Ban, ngành liên quan và UBND huyện, thành phố	
6	Thời gian chỉnh sửa, bổ sung, hoàn chỉnh hồ sơ của Nhà đầu tư (nếu có)	Tối đa không quá 02 lần	Lần 1: 07 ngày làm việc Lần 2: 04 ngày làm việc
7	Cơ quan có thẩm quyền quyết định	UBND tỉnh	02 ngày làm việc
8	Kết quả giải quyết	Văn bản gia hạn Thỏa thuận địa điểm của UBND tỉnh	Trường hợp hồ sơ đủ điều kiện để giải quyết
		Văn bản Sở Xây dựng thông báo để chủ đầu tư biết rõ lý do và trả lại hồ sơ	Trường hợp hồ sơ không đủ điều kiện để giải quyết
9	Phí, lệ phí	Không có	

